

Pacífico Diamante

Acapulco, Guerrero

2006-2008

103,456m²

Mario Alberto Vargas del Razo, Domingo Granados Chávez, Jonathan Tapia Bernal, José Luis Macedo, Magdalena Ramos Bazan, Maribel Baena Núñez, Jose Tapia Ayala, Maria Guadalupe Morales, Gerardo Recoder Déciga

Pacífico Diamante, se ubica en el corazón de Acapulco Diamante, sobre el Boulevard a Barra Vieja, a diez minutos del aeropuerto y sólo a cinco de lo que será la zona comercial y turística más importante del puerto. El proyecto se desarrolla por un total de treinta edificios todos con cuatro niveles de altura- para generar un total de 240 departamentos de lujo que se edificarán en seis etapas.

El conjunto cuenta con un programa arquitectónico de: club de playa privado frente al desarrollo con 750 m², albercas, asoleaderos, salón de usos múltiples, tres canchas de tenis, siete de padel tenis, kid's center, spa, fitness center, business center, mini súper, enfermería, y una conserjería por cada veinte departamentos, además de albercas y chapoteaderos, todo ello enmarcado por la presencia de áreas verdes y landscape adecuados para el objetivo fijado por el cliente.

A nivel particular se resolvieron cinco tipos diferentes de departamentos. Cada uno cuenta con sala y comedor, terraza cubierta con asoleaderos, cocina integral, despensa, dos cajones de estacionamiento, bodega privada, cuarto y área de servicio y elevador por cada departamento. La fórmula sin duda de este proyecto fué dotar de la importancia adecuada a cada espacio habitable, al contexto y las soluciones constructivas para generar un edificio perdurable; cabe mencionar que los detalles constructivos fueron de suma importancia debido a la mano de obra en la región y el imperante factor del agua, este último resuelto de manera que el edificio requiera del menor mantenimiento ya que muchas veces no se le dá la importancia que merece y el edificio queda desprovisto a envejecer, cuidamos en este proyecto la idea de perdurar con una imagen sana